



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Ügyiratszám: bal/782-2/2025.

Szám: 11/2025.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: Nóti Attila városfejlesztési referens

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. május 15-i ülésére

Tárgy: A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázat tárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. április 22-én megjelent a Magyar Falu Program keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírás.

A pályázati kiírás indokltsága és célja

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére **utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére.**

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását.

A vidéki települések épített környezetének infrastrukturális állapota az elmúlt évek fejlesztései ellenére is elmaradnak a városokétól. Szinte valamennyi hazai település esetében beszélhetünk felújításra szoruló önkormányzati útról, hídról, járdáról, gyalogos-átkelőhelyről. Az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések esetében ez hatványozottan igaz. A kisebb településeken a gondos gazdálkodás ellenére sem tudnak forrást biztosítani ezen felújítási munkákra.

A rendelkezésre álló forrás: 10.000.000.000 forint.

Pályázók (Jogosultak) köre: helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2023. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 23. – 2025. június 23.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg:

- Út, híd építése/felújítása esetén 45.000.000 forint.
- Járda építése/felújítása esetén 10.000.000 forint.
- Egyszerű (építési engedélyhez nem kötött tevékenységgel kialakítható) gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése esetén 5.000.000 forint.
- Építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése esetén 10.000.000 forint,

A támogatás formája: vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatás.

Támogatható tevékenységek

Önállóan támogatható tevékenységek:

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő vagy állami tulajdonban és nemzeti park vagyonkezelésében lévő **belterületi és/vagy külterületi utak** építése, ezen belül **utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és a 8. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú portalanítása;**
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése;
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi ingatlanon új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda építésének támogatása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);
- az önkormányzatok vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokon elhelyezkedő, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda javítása, felújítása (anyag és munkadíj);
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi utakon gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése.

Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

A pályázati kiírás **valamennyi, önállóan támogatható tevékenységeinek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, a fejlesztéssel érintett út/híd/járda/gyalogos-átkelőhely szakaszához közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek**, ideértve:

- a) zöldterület rekonstrukció, átalakítási munkák;
- b) komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermentesítés, régészeti feltárás, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, rézsűk, útpadka, szegély kialakítása);
- c) eszközbeszerzés (szükséges forgalombiztonsági eszközök, berendezések);
- d) a kivitelezést segítő ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés költsége.
- e) fejlesztéssel érintett területen elhelyezkedő és a beruházás során sérült árok –és áteresz helyreállítása (ebbe nem tartozik bele az árok és az áteresz tisztítása, amely településüzemeltetési feladatnak minősül);

Az **útépítés, hídépítés, illetve felújítás**, mint önállóan támogatható tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

- a) a fejlesztéssel érintett út(szakasz) műtárgyainak felújítása, korszerűsítése;
- b) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd létesítmény tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
- c) a felújított útszakaszhoz közvetlenül kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közforgalom elől el nem zárt parkoló felújítása, építése;
- d) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása, tisztítása;
- e) a fejlesztéssel érintett út, híd esetén a fejlesztéssel érintett területen lévő gyalogos-átkelőhelyek megvilágítását biztosító eszközök beszerzése és elhelyezése;
- f) nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása az alábbi korlátozás figyelembevételével: a nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása a támogatással érintett útszakasz hosszáig vagy az útszakaszhoz legközelebb lévő befogadóig lehetséges azzal, hogy a vízelvezetés hossza a támogatással érintett útszakasz kétszerese lehet;
- g) sárrázó építése, felújítása az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 9. pontja szerint.

Költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének **legfeljebb 7%-áig számolhatóak el**:

- **projekt-előkészítési, tervezési** tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építési tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége, szakértői vélemény költsége);
- **közbeszerzési eljárás lefolytatása** során felmerülő tevékenységek költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: **műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment** költsége);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei (**önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység**).

Támogatott tevékenység időtartama: a pályázati kiírás közzétételének napjától számított **legfeljebb 18 hónap**, de legkésőbb 2026. október 23.

Fenntartási kötelezettség: 5 év.

Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő **60 napon belül dönt**, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésétől annak megválaszolásáig terjedő időszak. A Támogató döntéséről a Kincstár elektronikus úton, a Pályázó hivatali kapuján keresztül, a döntés meghozatalát követő **5 munkanapon belül értesíti** a Pályázót.

Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, a jelen pályázati kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a Pályázónak a Támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő 30 napon belül szükséges azt benyújtania. A kért dokumentumok hiányában a Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

Eredménymutatók:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A fejlesztés keretében felújított utak hossza	m
A fejlesztéssel megvalósult közlekedésbiztonsági elemek száma	db
A fejlesztett zöldterület (rekonstrukció, átalakítás) nagysága	m ²
Nyílt és zárt vízvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása	m

Az alábbi belterületi utak felújítására vonatkozóan rendelkezünk tervdokumentációval és tervezői költségvetéssel:

- **Fűzfőgyártelep városrészben:** a Balatonfűzfő, 1495/230 hrsz.-ú (érintett még: 1495/210 és 1495/240 hrsz.-ú) ingatlanon lévő **Bugyogóforrás utca** aszfalt burkolatának felújítását 130 méter hosszon (felület: 490 m², szélesség: 3 méter).
- **Fűzfőfürdő városrészben:** a Balatonfűzfő, 835 hrsz.-ú ingatlanon lévő **Bajcsy-Zsilinszky utca** 270 méter hosszú szakaszát (felület: 1137 m², átlagos szélesség: 4 méter).
- **Tobruk városrészben:** a Balatonfűzfő, 1410/4 és 1380 hrsz.-ú (érintett még: 1398, 1329/1 és 1389 hrsz.-ú) ingatlanokon található **Krúdy Gyula utca** 145 méter hosszú szakaszát (felület: 797 m², átlagos szélesség: 4 méter).

A projektben összesen **545 méter** hosszú, **2424 m²** területű, átlagosan **3,6 méter** szélességű út megújítása valósulna meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságot és a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Melléklet:

- Helyszínrajzok (átnézeti és tervezett állapotról).

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (05. 15.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében az „**Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése**” című, MFP-UHJ/2025 kódszámú, pályázati kiírás keretében az „**Útfelújítások Balatonfűzfőn III.**” című projektjére, az előterjesztésben meghatározott Bugyogóforrás utca, Bajcsy-Zsilinszky utca és Krúdy Gyula utcák felújítására.

A projekthez a pályázat keretében **bruttó 45.000.000 Ft** keretösszegig vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatást igényel.

Képviselő-testület elrendeli a műszaki és a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. június 23.

Balatonfűzfő, 2025. április 29.

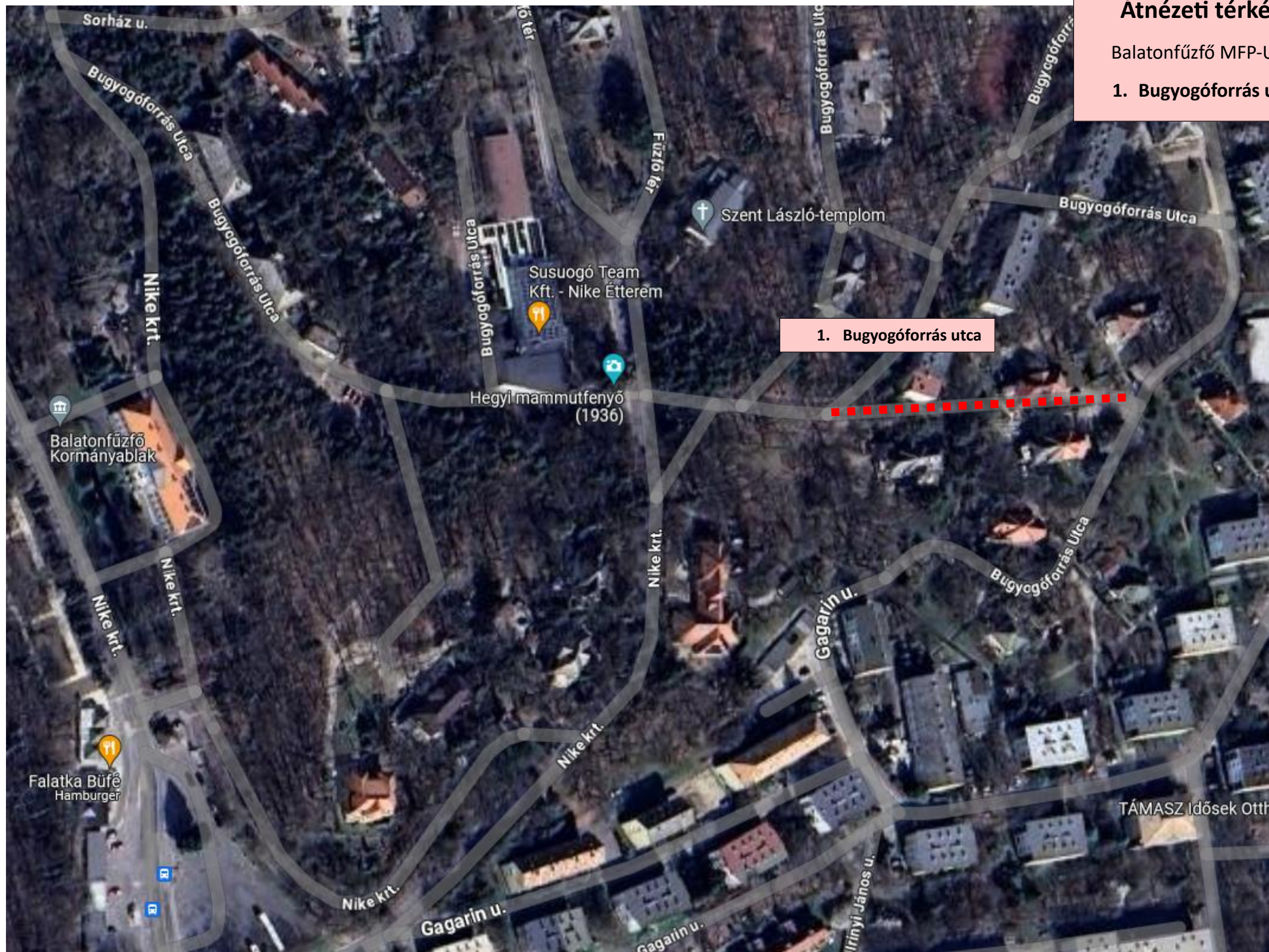


Szanyi Szilvia
polgármester



Átnézeti térkép részlet – google maps
Balatonfűzfő MFP-UHJ/2024. tervezett útfelújítások





Átnézeti térkép részlet – google maps

Balatonfűzfő MFP-UHJ/2024. tervezett útfelújítások

1. Bugyogóforrás utca (Fűzfőgyártelep településrész)

Átnézeti térkép részlet – google maps

Balatonfűzfő MFP-UHJ/2024. tervezett útfelújítások

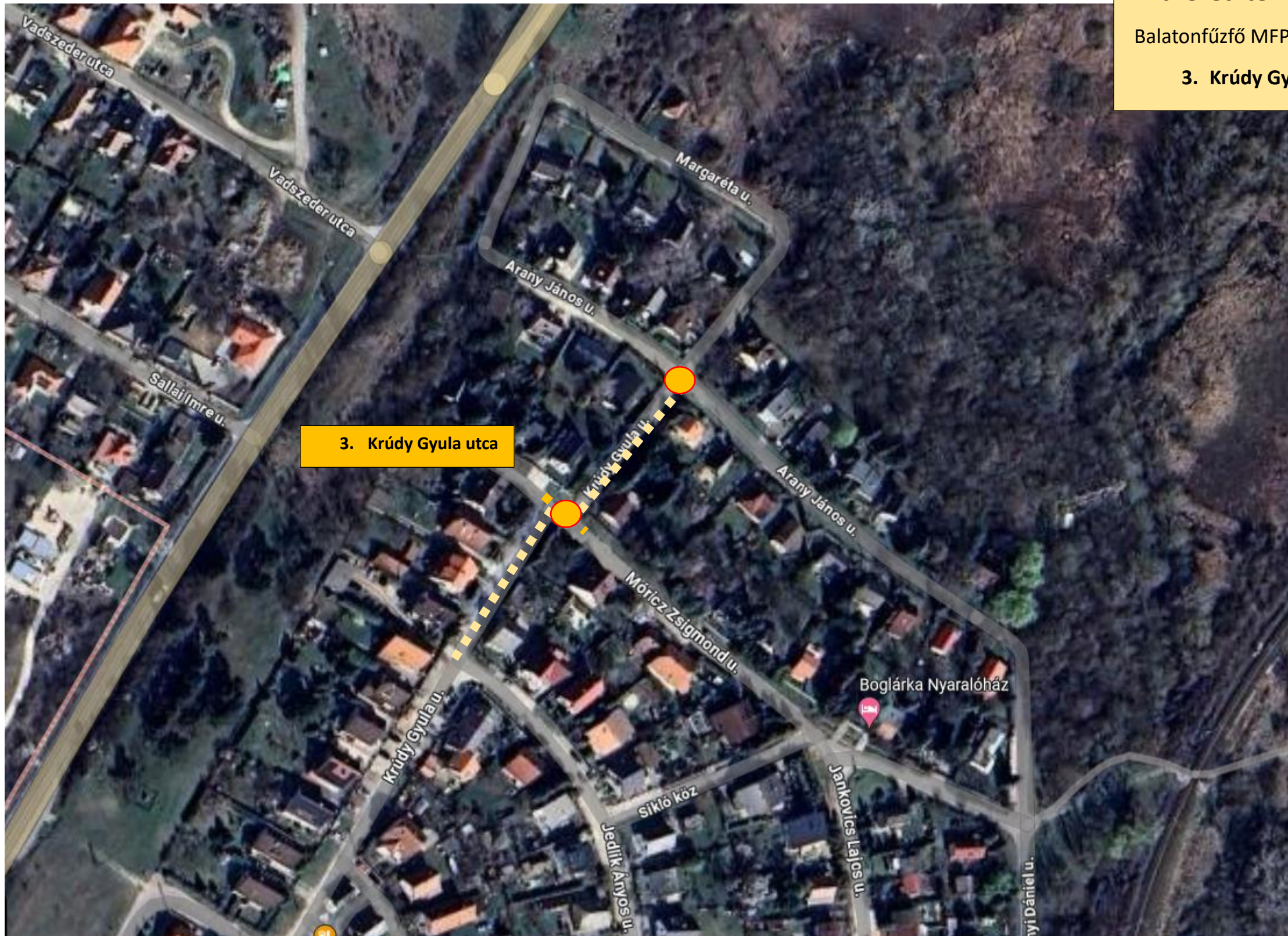
2. Bajcsy – Zsilinszky utca (Fűzfőfürdő településrész)

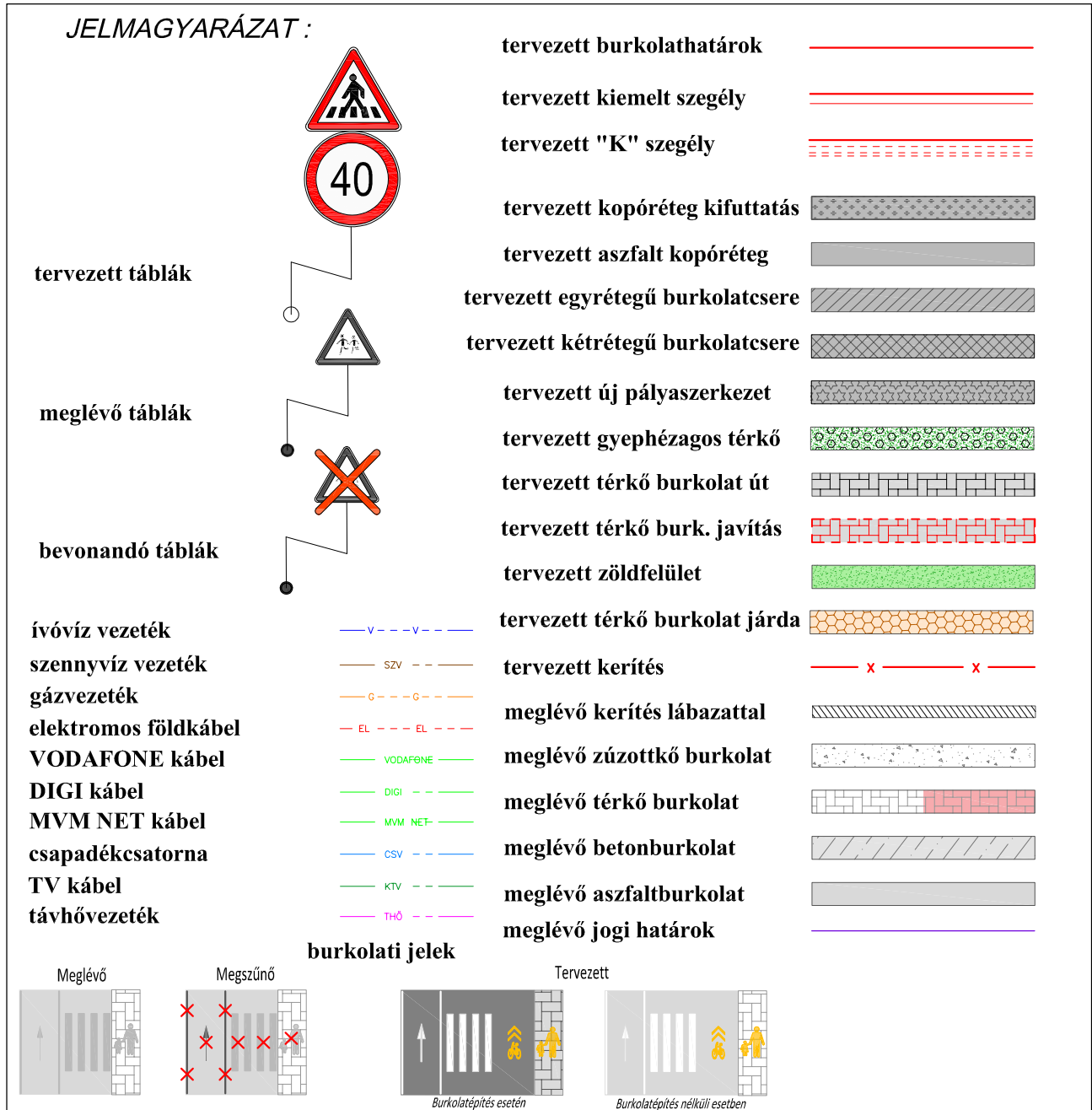


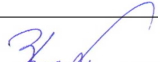
Átnézeti térkép részlet – google maps

Balatonfűzfő MFP-UHJ/2024. tervezett útfelújítások

3. Krúdy Gyula utca (Tobruk településrész)





 COMPASS - TERU Műszaki Iroda Bt. 8053 Bodajk, Hunyadi János u. 4. cégjegyzékszám : 07-06-013357 mobil:(20) 919-9575 e-mail: bognar_laszlo@t-online.hu web: https://sites.google.com/view/compass-terv-bt			
Megbízó : Balatonfüzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901 e-mail: titkarsag@balatonfuzfo.hu		Munkaszám : 1 / 07 / 2024	
Terv tárgya : Balatonfüzfő, 3 utca (Bugyogóforrások utca, Bajcsy Zsilinszky utca és Krúdy Gyula utca kijelölt utcakaszainak) felújítása Magyar Falu Program keretében MFP-UHJ/2024. 1. Bugyogóforrás utca		Dátum : 2024. július	
Tervezett állapot helyszínrajz		Méretarány : M = 1 : 250	
Tervező :  Bognár László	Szerkesztő :  Bognár László	Rajzoló :  Bognár László	Rajz száma : 4.1/T Ellenőr :

A terv a Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. szellemi terméke, módosítása további felhasználása, csak az engedélyével lehetséges.

